

INFORMAÇÕES

- 1) Havendo interesse em quaisquer dos bens constantes do **Anexo I**, favor encaminhar e-mail para aslca@bnb.gov.br
- 2) Os bens móveis e imóveis só poderão ser vendidos à vista.
- 3) Para os bens imóveis que se encontrarem em situações especiais, como as de ocupação, locação, objeto de processos administrativos ou judiciais etc., de acordo com a descrição constante do **Anexo I**, o adquirente arcará com as despesas para retomada, regularização e posse, não sendo admitidas reivindicações posteriores no sentido de atribuir ao BANCO responsabilidade por referidas despesas, tendo os licitantes conhecimento, de que os imóveis em questão foram avaliados abaixo do valor de mercado, tendo em vista os custos para fazer face às mencionadas despesas.
- 4) Os bens imóveis serão vendidos, sempre e em qualquer hipótese, em caráter “*AD CORPUS*” e no estado em que se encontram, ficando esclarecido que as áreas mencionadas nos editais, catálogos e outros veículos de comunicação, são meramente enunciativas e refletem ou as dimensões constantes no lançamento do Imposto Predial Territorial Urbano, ou no Cartório de Registro de Imóveis competente, ou em levantamento topográfico realizado pelo Banco do Nordeste. Portanto, o licitante está ciente de que adquire o imóvel como ele se apresenta como um todo, independentemente de seus exatos e verdadeiros limites, dimensões e confrontações, sejam elas quais forem, não podendo, por conseguinte, exigir complementação de área, reclamar de eventuais mudanças nas disposições internas dos cômodos dos imóveis alienados. Não poderá o licitante, ainda, alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação dos bens, não sendo cabível pleitear a rescisão do contrato ou abatimento proporcional do preço em tais hipóteses ou, ainda, imputar ao Banco do Nordeste qualquer responsabilidade nesse sentido.
- 5) Os bens reavaliados serão incluídos inicialmente em uma das modalidades de licitação (leilão ou procedimento de licitação).
- 6) A relação de bens pode ser atualizada a qualquer momento, desse modo, deve-se confirmar se o bem permanece disponível à venda direta ou se está incluído em alguma licitação.

ANEXO I

DISCRIMINAÇÃO DOS LOTES/VALORES MÍNIMOS

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE	VALOR MÍNIMO (R\$)
1	ALAGOAS – ARAPIRACA-AL (AG. ARAPIRACA-AL) Um terreno localizado à Rua Maria Nazaré, 161 (antiga Rua Nova), Bairro Ouro Preto, cidade de Arapiraca-AL, medindo 5,50m de frente por 17,60 metros de frente a fundos, totalizando uma área de 96,80m ² , onde se encontra encravado um imóvel residencial. Registrado sob a matrícula 6.370 do Cartório de Registro de Imóveis de Arapiraca (1º Ofício). Obs: com posseiros. Obs2: edificação não averbada.	27.000,00
2	ALAGOAS – OURO BRANCO-AL (AG. MATA GRANDE-AL) Uma parte de terra, com área de trezentas (300) tarefas, situada no lugar denominado FAZENDA SÃO FRANCISCO , município de Ouro Branco-AL, limitando-se ao nascente, com José Aguiar Alves; ao Poente com Riacho Capiá; ao Norte com Cícero Bezerra Sobral, e ao Sul com José Elpídio Costa. Nome do antigo proprietário: Jurandi Raimundo da Silva. Registrada sob a matrícula 268 do Cartório de Registro de Imóveis de Ouro Branco-AL. Obs.: Ocupado pelo antigo proprietário.	295.000,00
3	BAHIA- CORIBE-BA (AG. SANTA MARIA DA VITÓRIA-BA) Uma área de terras medindo 70ha, denominada FAZENDA GOVI , município de Coribe-BA. Limitando-se ao Norte com terras de João Rodrigues de Souza; pelo Sul com terras remanescentes de Benilde Pereira da Silva; ao Leste com a Serra Geral e pelo Oeste com terras de Miguel Aniceto Pereira. Registrada sob a matrícula 3.290 do Cartório de Registro de Imóveis de Coribe-BA.	82.000,00
4	BAHIA- ILHÉUS-BA (AG. ITABUNA-BA) Uma casa residencial situada no lote 19 da Quadra D, do Loteamento Parque Olivença, zona do Porto da Lancha, distrito de Olivença, município de Ilhéus-BA, medindo 12,0m de largura por 30,0m de comprimento, com área total de 360,0m ² e área construída averbada de 140,98 m ² . O logradouro do imóvel é identificado no local como Rua dos Cajueiros. Coordenada Geodésica de referência para localização: -14.929763, -39.018670. Nomes dos antigos proprietários: Sérgio Cravo Dorea, Newton Freire Dorea e Nivanda Cravo Dória. Registrada sob a matrícula 10.211 do Cartório de Registro de Imóveis de Ilhéus-BA. Obs: com posseiros.	197.247,98
5	BAHIA – JOÃO DOURADO-BA (AG. IRECÊ-BA) Uma propriedade rural denominada FAZENDA CALDEIRÃO DA ONÇA , situada no Povoado de Ipanema, município de João Dourado-BA, com área de 21,00ha. Limitando-se: ao Norte, com Joaquim Honorato dos Santos; ao Sul, com Antônio Correia de Almeida; ao Leste, com João Souza Macedo e ao Oeste, com Jacó de Souza Barbosa. Registrada sob a matrícula 856 do Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas de João Dourado-BA. Nome do antigo proprietário: Arnaldo Correia de Almeida. Obs.: ocupado pelo antigo proprietário.	137.500,00
6	BAHIA- JOÃO DOURADO-BA (AG. IRECÊ-BA) Uma propriedade rural denominada FAZENDA PLENA PAZ , antes Fazenda Boa Nova, localizada no município de João Dourado-BA, medindo uma área de 43,50ha, formada de capoeira, com os seguintes limitantes: ao Norte, com Juracy de Castro Dourado; ao Sul, com Antônio Augusto Cardoso Dourado; ao Leste, com Antônio Augusto da Costa Dourado e ao Oeste, com estrada de rodagem de João Dourado à Descoberta. Registrada sob a matrícula 120 do Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas de João Dourado-BA. Nome do antigo proprietário: Marina Dourado de Carvalho. Obs.: ocupado pelo antigo proprietário.	360.000,00
7	BAHIA – JUAZEIRO-BA (AG. JUAZEIRO-BA) Um imóvel rural denominado FAZENDA SÃO JORGE , com área legal de 1.305ha e área georreferenciada de 1.362,1934ha, localizado no município de Juazeiro-BA. Nome do antigo proprietário: Geraldo Dias de Andrade. Registrado sob a matrícula nº 11.412 do Cartório de Registro de Imóveis de Juazeiro (1º Ofício). Obs: com posseiros. Obs2: área georreferenciada não averbada na matrícula do imóvel.	300.000,00
8	BAHIA – JUAZEIRO-BA (AG. JUAZEIRO-BA) Um lote de nº 21, da Quadra 58, no Loteamento Sol Levante, cidade de Juazeiro-BA, medindo 15m de frente por 30m de frente a fundos, totalizando 450m ² . Limitando-se de um lado com o lote nº 20 e por outro com o lote nº 22. Registrado sob a matrícula 13.827 do Cartório do Registro de Imóveis de Juazeiro-BA. Nome do antigo proprietário: João Costa.	15.750,00

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE	VALOR MÍNIMO (R\$)
9	BAHIA – JUAZEIRO-BA (AG. JUAZEIRO-BA) Um lote de nº 08, da Quadra 64, no Loteamento Sol Levante, cidade de Juazeiro-BA, medindo 15m de frente por 30m de frente a fundos, totalizando 450m². Limitando-se de um lado com o lote nº 07 e por outro com o lote nº 09. Registrado sob a matrícula 15.551 do Cartório do Registro de Imóveis de Juazeiro-BA. Nome do antigo proprietário: João Costa.	15.750,00
10	BAHIA – SANTA BRÍGIDA-BA (AG. MATA GRANDE-AL) Um imóvel rural denominado GUALTER , com 170ha, localizado em Santa Brígida-BA. Confrontações: ao norte com Manoel Ferreira e herdeiro de João de Sá, ao sul com lugar denominado Lageiro, a leste com terrenos de Antônio Gomes da Silva e ao oeste com José Gomes da Silva. Nome do antigo proprietário: Antônio Gomes da Silva. Registrado sob a matrícula 1.360 do Cartório de Registro de Imóveis de Paulo Afonso-BA. Obs.: Ocupado por posseiros.	140.000,00
11	BAHIA-SENTO SÉ-BA (AG. JUAZEIRO-BA) Um imóvel rural denominado FAZENDA SERROTE , com área de 236,09ha, localizada no Distrito de Piri, município de Sento Sé-BA. Nome do antigo proprietário: José Joaquim dos Reis Neto. Registrado sob a matrícula 2.902 do Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas de Sento Sé-BA. Obs: com posseiros.	200.000,00
12	CEARÁ– AQUIRAZ-CE (AG. FORTALEZA-ALDEOTA-CE) Um apartamento nº 104 do 1º andar, Bloco B do Edifício São Pedro, com área de 87,18m² e fração ideal de 2,48% do terreno que se encontra encravado no lugar Prainha, outrora denominado Morrinho ou Barra do Catú, atualmente denominado Alto da Prainha, município de Aquiraz-CE, com endereço na Rua Juiz Flávio Passos Quintela, esquina com a Rua Tomás Jobim. Registrado sob a matrícula 12.115 do Cartório de Registro de Imóveis de Aquiraz (2º Ofício- Cartório Florêncio). Obs.: com posseiro.	28.350,00
13	CEARÁ – BOA VIAGEM-CE (AG. BOA VIAGEM-CE) Um corpo de terra de criar e plantar, encravado no lugar denominado “ POMBO ” também conhecido como “ REALEZA ”, no distrito do Ipiranga, município de Boa Viagem-CE, com área de 46,4640ha. Registrado sob a matrícula 2.729 do Cartório de Registro de Imóveis de Boa Viagem-CE. Obs: ocupado por familiar do antigo proprietário.	58.655,80
14	CEARÁ – CAPISTRANO-CE (AG. BATURITÉ-CE) Um imóvel rural situado no SÍTIO PESQUEIRO , município de Capistrano-CE, com 11,41ha. Confrontações: ao Norte (frente), onde mede 103,4m com as terras do Senhor Francisco Carlos Costa; ao Sul (fundos), onde mede 103,4m, com terras de Manoel Alves Sobrinho; ao Nascente onde mede 1.104,40m com terras de José Rodrigues Souto; e ao Pente, onde mede 1.104,40m, com terras de Raimundo Lira Costa. Registrado sob a matrícula 493 do Cartório de Registro de Imóveis de Capistrano-CE.	27.769,29
15	CEARÁ – CARNAUBAL (AG. SÃO BENEDITO-CE) Uma parte de terra própria para criar e plantar, localizada nas terras do “Sítio Barra da Palmeira”, no município de Carnaubal-CE, medindo 264,00m (duzentos e sessenta e quatro metros) de frente por 3.000m (três mil metros) de comprimento, perfazendo uma área total de 79,2ha, limitando-se: ao Nascente, com terras da descoberta; ao Poente, com o Rio Inhuçu; ao Norte, com terras de propriedade do Sr. João Rodrigues de Medeiros e ao Sul, com terras de propriedade do Sr. José Nogueira da Costa. Registrada sob o R-08 da matrícula 730, livro 02, letra D, fl. 49 no Cartório de Ofício Único de Registro de Imóveis da Comarca de Carnaubal – CE.	166.000,00
16	CEARÁ – CRATO-CE (AG. CRATO-CE) Máquinas e equipamentos destinados ao processamento de polpa de frutas, constituídos por: câmara frigorífica, despoldadeira, prensa de extração; refinadeira, embaladeira e datadora automática, bomba helicoidal e tanque agitador/homogeneizador. Obs: equipamentos sucateados. Localização: Rua Horácio Pequeno, 365 – Zacarias Gonçalves – Crato/CE. Visitação: contatar Romão de Alencar na Ag. Crato-CE (88-3531-8400).	15.000,00
17	CEARÁ – ITAPAJÉ-CE (AG. ITAPIPOCA-CE) Um imóvel rural denominado OITICICA , localizado no município de Itapajé - CE, medindo 426 metros de largura por 2.500 metros de comprimento, perfazendo uma área de 106,50ha, dentro dos seguintes limites: ao Nascente, com o Rio São Miguel; ao Poente, com as terras Mulungu, da família Vieira; ao Norte, com o antigo proprietário e ao Sul, com os herdeiros de Manuel Santiago Oliveira e sua mulher Josefa Teixeira Braga. Registrado sob a matrícula 1.864 do Cartório de Registro de Imóveis de Itapajé. Nome do antigo proprietário: Antônio Jorge Barroso Lotif. Obs.: com posseiros.	40.584,74
18	CEARÁ – ITATIRA-CE (AG. CANINDÉ-CE) Um imóvel rural denominado MASSAPÉ , com 90ha, localizado no Distrito de Lagoa do Mato, município de Itatira-CE, com as seguintes confrontações: ao Nascente, com a estrada carroçável Lagoa do Mato/Tabuleiro; ao Poente, com a estrada que vai de Lagoa do Mato a Itatira; ao Norte, com terras de Luiz Gonzaga Alencar Filho; e ao Sul, com terras de Antônio Edmilson Alencar e sua mulher. Nome da antiga proprietária: Francisca Luz da Silva. Registrado sob a matrícula 57 do Cartório de Registro de Imóveis de Itatira. Obs: ocupado por familiares da antiga proprietária.	60.000,00

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE	VALOR MÍNIMO (R\$)
19	CEARÁ – JAGUARUANA-CE (AG. ARACATI-CE) Um imóvel rural denominado FAZENDA GIQUI , com 101,7ha, localizado em Jaguaruana-CE. Nomes dos antigos proprietários: Francisco do Carmo Monteiro Ribeiro e Norma Maria Gurgel Monteiro. Registrado sob a matrícula 630 do Cartório de Registro de Imóveis de Jaguaruana-CE (2º Ofício). Obs: com posseiros. Obs2: existe Ação de Usucapião (processo 0050391-49.2021.8.06.0108) proposta por Marcos Paulo Gurgel Monteiro.	250.000,00
20	CEARÁ -JUAZEIRO DO NORTE-CE (AG. JUAZEIRO DO NORTE-CE) Terreno urbano situado na Rua Benjamin Lopes de Moura, S/Nº, vizinho ao nº 163, Bairro Carité, constituído dos lotes A, C,E,G,H,I,J,K,L e M, da Quadra H do Parque Vila Carité, com área de 1.275,00m², onde se encontra encravado um galpão industrial com cerca de 1.000m², no município de Juazeiro do Norte-CE. Registrado sob a matrícula 17.257 do Cartório Padre Cícero (5º Ofício de Juazeiro do Norte). Obs: com posseiros. Obs2: galpão não averbado.	557.500,00
21	CEARÁ – UBAJARA-CE (AG. TIANGUÁ-CE) Um imóvel rural localizado no lugar denominado BOI MORTO , município de Ubajara-CE, medindo ao Norte 236,50m, onde se limita com o travessão judicial do Pitanga; 236,50m ao Sul, onde se limita com o Rio Jaburu; 2.640m ao Leste, onde se limita com terras pertencentes a Edmilson Moura da Silva; e 2.640m ao Oeste, onde se limita com Data Japitaraca, que proporciona uma área de 62,43ha. Nome do antigo proprietário: Francisco Elson Moura da Silva. Registrado sob a matrícula 1.847 do Cartório de Registro de Imóveis de Ubajara-CE. Obs: com posseiros. Obs2: Está em curso Ação Demarcatória (Processo nº 0050316-97.2021.8.06.0176) ajuizada pelo BNB perante a Vara Única da Comarca de Ubajara-CE, desse modo, em caso de venda, o adquirente estará ciente dessa situação, não podendo condicionar a transferência de propriedade à conclusão do processo. Após a transferência de propriedade, o BNB poderá, a seu critério, desistir da ação demarcatória.	76.000,00
22	MARANHÃO – ARARI-MA (AG. SÃO LUIS CENTRO-MA) Um imóvel rural denominado CAPIM AÇU , com área de 462ha, localizado em Arari-MA, com os seguintes limites e confrontações: ao Sul, limita-se pelas terras de Campos de Arari-Açu de Manoel Fernandes Ribeiro, medindo 2.268m; ao Norte, limita-se com terras Laranjeiras, da União, medindo 2.260m; ao Poente, limita-se pelas terras de José Viana e cercado da Prefeitura Municipal de Arari-MA, medindo 2.040m; ao Nascente, limita-se com terras da “Ilha do Carmo”, que si diz da União, ocupada por diversos, medindo 2.050m. Nome do antigo proprietário: Frigorífico Garcia Ltda. Registrado sob a matrícula 901 do Cartório de Registro de Imóveis de Arari-MA. Obs: com posseiros.	521.500,00
23	MARANHÃO – AÇAILÂNDIA-MA (AG. AÇAILÂNDIA-MA) Um terreno localizado na Rua Uruguai s/nº, Distrito 02, Zona 02, Quadra 73, lote 201, Unidade 001, Controle 311, em Açailândia-MA, medindo de frente 25,00m por 84,55m de fundos, totalizando 2.113,72m². Registrado sob a matrícula 1.968 do Cartório de Registro de Imóveis de Açailândia-MA.	68.250,00
24	MARANHÃO - BARRA DO CORDA-MA (AG. BARRA DO CORDA-MA) Um terreno situado na Av. Jaldo Pereira Santos, Vila Canadá, no Conjunto Residencial Jaldo Santos, município de Barra do Corda-MA, determinado como Lote nº 10 da Quadra nº 13, encravado no Lote nº 81 da Gleba nº 72 do Projeto Integrado de Colonização de Barra do Corda-MA, medindo de frente 10 metros, igual quantia no fundo, e nas laterais com 29 metros, perfazendo uma área de 290m². Registrado sob a matrícula 19.713 do Cartório de Registro de Imóveis de Barra do Corda-MA (1º Ofício). Nome da antiga proprietária: Rosineide Santos Dinisio. Obs.: com posseiros.	12.000,00
25	MARANHÃO – CARUTAPERA-MA (AG. ZÉ DOCA-MA) Um terreno urbano situado na Travessa 1º de Janeiro, S/Nº, cidade de Carutapera-MA. Limitando-se pela frente com a Travessa 1º de Janeiro, medindo 26,70m, lado direito limita-se com a casa de Luiz Carlos Silva Mota, medindo 30m, lado esquerdo limita-se com a Rua Nova, medindo 30m e fundos com quem de direito, medindo 26,70m. Registrado sob a matrícula nº 418 do Cartório de Registro de Imóveis de Carutapera-MA. Obs.: com posseiro. Obs2.: possui edificação não averbada, cabendo ao adquirente regularizá-la junto ao Cartório de Registro de Imóveis.	32.500,00
26	MARANHÃO - CODÓ (AG. CODÓ-MA) Um terreno situado na Rua José Rosa, Bairro São Francisco, na cidade Codó-MA, medindo 18,00m de frente por 25,00m de comprimento, onde se encontra encravado um galpão que mede 18,00m de frente por 15,00m de comprimento. Registrado sob a matrícula 4.994 do Cartório de Registro de Imóveis de Codó-MA. Nome do antigo proprietário: Associação Comunitária dos Marceneiros de Codó-MA. Obs.: edificação não averbada no Cartório de Registro de Imóveis.	7.000,00

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE	VALOR MÍNIMO (R\$)
27	MARANHÃO – CODÓ-MA (AG. CODÓ-MA) Uma posse de terras denominada CAJÁ , encravada na Data Sobrado, município de Codó-MA, com área de 12,4803ha e perímetro de 1.398 metros. Limites e confrontações: frente para o Sul e a estrada, medindo 525m, fundo para o Norte, limitando-se com terras de Benedito de Jesus Oliveira, medindo 370m pelo Nascente, limitando com terras Santa Filomena do Sr. Abdoral Timóteo de Sousa, medindo 264m e pelo Poente, com terras Flor do Tempo, de Maria da Conceição Farias Medeiros da Silva, medindo 239m. Registrado sob a matrícula 5.286 do Cartório de Registro de Imóveis de Codó-MA. Nome do antigo propprietário: Rui Correa de Souza. Obs.: com posseiros.	431.500,00
28	MARANHÃO – CODÓ-MA (AG. CODÓ-MA) Um terreno situado na Avenida 1º de Maio, S/Nº, esquina com Rua Honorino Silva, Bairro São Francisco, município de Codó-MA, medindo 12m de frente por 50m de fundos, totalizando 600m². Benfeitorias não averbadas: 06 (seis) salas de aula, 1 (uma) recepção, 01 (uma) sala para professores, 01 (uma) sala para conferência, 03 (três) banheiros e 01 (uma) sala para laboratório. Nome do antigo proprietário: Narald Comercial de Alimentos Ltda. Registrado sob a matrícula 1.166 do Cartório de Registro de Imóveis de Codó-MA. Obs: com posseiros; Obs2: a averbação da edificação será de responsabilidade do adquirente.	416.350,00
29	MARANHÃO – IMPERATRIZ-MA (AG. IMPERATRIZ-MA) Uma casa residencial situada na Rua Benedito Soares de Moraes, S/Nº, Jardim Planalto, Imperatriz-MA, edificada em um terreno com área de 330m² e área construída de 151,20m². Registrada sob a matrícula 6.508 do Cartório do 7º Ofício Extrajudicial e Registro de Imóveis da 2ª Zona de Imperatriz. Obs: com posseiros.	21.000,00
30	MARANHÃO – PARAIBANO-MA (AG. PRESIDENTE DUTRA-MA) Um terreno localizado à Rua Presidente Castelo Branco, nº 5, Vila Aparecida, município de Paraibano-MA, medindo 8m de frente com igual medida de fundo e 15m de extensão, perfazendo uma área de 120m². Confrontações: ao norte com a Rua Presidente Castelo Branco; ao sul, com terreno do município; ao leste, com saída para o aeroporto; ao oeste, com casa de Maria da Consolação Ferreira. Registrado sob a matrícula 1.221 do Cartório de Registro de Imóveis de Paraibano-MA. Nome do antigo proprietário: Brisa Indústria e Comércio de Confecções Ltda. Obs.: com posseiros. Obs.2: existe edificação com área aproximada de 102m² não averbada, cabendo ao adquirente providenciar sua regularização junto ao Cartório de Registro de Imóveis, após a transferência cartorária do terreno; Obs3: o BNB não responderá pela evicção, assumindo esse risco o adquirente; Obs4: será assegurado direito de preferência ao posseiro.	38.500,00
31	MARANHÃO – PAULO RAMOS-MA (AG. BACABAL-MA) Um imóvel rural denominado FAZENDA SANTA FÉ II , desmembrado da Gleba Marupi, com área de 153,4243ha, localizado em Paulo Ramos-MA. Nome do antigo proprietário: Edmar Bezerra Cunha. Registrado sob a matrícula 1.237 do Cartório de Registro de Imóveis de Paulo Ramos-MA. Obs: com posseiros.	374.386,74
32	MARANHÃO – PRESIDENTE DUTRA (AG. PRESIDENTE DUTRA-MA) Uma área de terras com 120,00ha, denominada FAZENDA PLANALTO , situada no município de Presidente Dutra-MA. Limites e confrontações: Norte, com terras de Tereza Araújo Barbosa; Sul, com terras devolutas do Estado do Maranhão; Leste, com terras de Antônio de Assis e Francisco de Assis; Oeste, com o Riacho Preguiça. Itinerário: Presidente Dutra, BR-135, entrando na Sapucaia, Fazenda da Lídia, Lustrão, Fazenda do Veras da Luzinete. Nome do antigo proprietário: Antônio Fernandes de Sousa. Obs: imóvel ocupado pelo antigo proprietário.	309.838,20
33	MARANHÃO – PRESIDENTE DUTRA-MA (AG. PRESIDENTE DUTRA-MA) Uma área de terras com 108,00ha, denominada FAZENDA SERRAGEM , localizada no município de Presidente Dutra-MA. Limites e confrontações: Norte, com terras de Antônio Pereira do Nascimento; Sul, com terras de José da Cruz Oliveira Torres; Leste, com o Riacho Preguiça; Oeste, com terras de Olívio Bernardo de Sousa. Itinerário: Presidente Dutra, BR-135, entrando na Sapucaia, Fazenda da Lídia, Lustrão, Fazenda do Veras da Luzinete. Registrado sob a matrícula 2.968 do Cartório de Registro de Imóveis de Presidente Dutra-MA. Nome do antigo proprietário: Antônio Fernandes de Sousa. Obs.: imóvel ocupado pelo antigo proprietário.	278.854,38
34	MARANHÃO – PRESIDENTE DUTRA-MA (AG. PRESIDENTE DUTRA-MA) Uma área de terras, com 100ha, encravada na gleba SERRA DO SIPIÃO , no povoado Serra da Boa Vista, no município de Presidente Dutra-MA. Itinerário: Presidente Dutra, BR-135, imóvel no Povoado Serra da Boa Vista. Registrado sob a matrícula 2.878 do Cartório de Registro de Imóveis de Presidente Dutra-MA. Nome do antigo proprietário: Edimilcio Fernandes de Sousa. Obs.: imóvel ocupado pelo antigo proprietário.	265.779,50

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE	VALOR MÍNIMO (R\$)
35	MARANHÃO – SANTA FILOMENA DO MARANHÃO-MA (AG. PRESIDENTE DUTRA-MA) Uma área de terras denominada FAZENDA VAGEM , com 100ha, encravada no lugar São Pedro, Data Jococa, município de Santa Filomena do Maranhão-MA. Limitando-se: ao Nascente com a estrada que vai de São Pedro à cidade de São Domingos do Maranhão; ao Poente, com terras de José Monteiro de Sousa; ao Norte, com terras de Luis Rodrigues de Mendonça e ao Sul com terras de ausentes. Registrada sob a matrícula 2.339 do Cartório de Registro de Imóveis de Tuntum-MA. Nome do antigo proprietário: Raimunda Pacheco dos Anjos. Obs.: ocupado pela antiga proprietária.	304.119,70
36	MARANHÃO – SANTA INÊS-MA (AG. SANTA INÊS-MA) Uma área de terras constituída de 04 lotes, nº 01, 02, 03 e 04 da Quadra 12, Loteamento Jardim Magnólia, cidade de Santa Inês-MA, com área total de 1.800m². Limites e confrontações: frente medindo 60m, confrontando-se com a Rua Oiteiro da Cruz; fundo com igual metragem, limitando-se com os lotes 05 e 06 da mesma quadra; lateral direita medindo 30m, limitando-se com a Rua São João; lateral esquerda com igual metragem, limitando-se com a Rua Santos Dumont. Registrado sob a matrícula 4.412 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Inês (1º Ofício).	51.000,00
37	MARANHÃO – VITÓRIA DO MEARIM-MA (AG. SANTA INÊS-MA) Gleba SANTA JOANA dos Macieis, com área de 760,00ha, localizado no município de Vitória do Mearim-MA. Confrontações: limita-se com terras que são ou foram: Norte, com terras da Sumaúma e Japão Grande de Manoel Antonio Garcia da Silva e herdeiros de Otaviano José Vieira; Sul, com Sapucaeira Grande do Braço Comprido e terras do falecido José Gervásio Maciel, de João Pereira de Abreu e Raimundo Sebastião Pereira; Leste, com terras São Dimas, de João Pereira de Abreu e outros; Oeste, com Juçaral de Santa Joana dos Macieis. Itinerário: Santa Inês, BR-222 até o Povoado Tiririca, estrada Vicinal até o Povoado Japão, imóvel. Registrado sob a matrícula 217 do Cartório de Registro de Imóveis de Vitória do Mearim-MA. Nome do antigo proprietário: Antônio Pereira de Oliveira. Obs.: com posseiros.	672.500,00
38	MINAS GERAIS – FRANCISCO SÁ-MG (GERAT-MG) Um imóvel rural denominado CAATINGA DE CANA BRAVA , com área de 173,6482ha, localizado no município de Francisco Sá-MG. Registrado sob a matrícula 2.109 do Cartório de Registro de Imóveis de Francisco Sá-MG. Nome do antigo proprietário: Geraldo Alves da Costa. Obs.: com posseiros.	830.044,35
39	PARAÍBA- JOÃO PESSOA-PB (AG. JOÃO PESSOA-EPITÁCIO PESSOA-PB) Terreno urbano constituído do Lote 283 da Quadra 702, situado na Rua Comerciante João Francisco de Souza, Bairro Jardim São Paulo, João Pessoa-PB, medindo 30m de largura na frente, 27m de largura nos fundos e 30m de comprimento em ambos os lados, com área de 810m² e área construída de 200m². Nome do antigo proprietário: Flávio Alves Dantas. Registrado sob a matrícula 198.141 do Cartório de 1º Ofício de João Pessoa (Carlos Ulysses). Obs: com posseiros. Obs2: edificação não averbada, cabendo ao adquirente sua regularização.	435.000,00
40	PARAÍBA- JOÃO PESSOA-PB (AG. JOÃO PESSOA-EPITÁCIO PESSOA-PB) Terreno urbano constituído do Lote 31 da Quadra 41, situado no Loteamento Cidade dos Colibris, na Rua Maria Batista Rodrigues, no Bairro Jardim São Paulo, João Pessoa-PB, medindo 31,5m de largura na frente, 25m de largura nos fundos, por 30m de comprimento do lado direito e 30,5m do lado esquerdo, com área de 360m². Há edificado um galpão de aproximadamente 200m². Nome do antigo proprietário: Flávio Alves Dantas. Registrado sob a matrícula 186.702 do Cartório de 1º Ofício de João Pessoa (Carlos Ulysses). Obs: com posseiros. Obs2: edificação não averbada, cabendo ao adquirente sua regularização.	266.500,00
41	PIAUI – AVELINO LOPES-PI (AG. CORRENTE-PI) Um imóvel rural denominado FAZENDA ALTO FORMOSO , situado na Data Sítio, município de Avelino Lopes-PI, com área de 60,00ha. Registrado sob a matrícula 5.729 do Cartório de Registro de Imóveis de Avelino Lopes-PI. Nome do antigo proprietário: Demerval Assis Gama. Obs.: ocupado por posseiros.	91.250,00
42	PIAUI – AVELINO LOPES-PI (AG. CORRENTE-PI) Um imóvel rural denominado BAIXÃO DO PÉ-DE-EMA , com área de 50,00ha, situado na Data Sítio, município de Avelino Lopes-PI. Registrado sob a matrícula 5.731, às folhas 106v do livro 2-Y no Cartório de Registro de Imóveis do município de Avelino Lopes-PI. Nome da antiga proprietária: Cleonice Angelino Bastos. Obs.: com posseiros.	40.000,00
43	PIAUI- CAMPO MAIOR-PI (AG. CAMPO MAIOR-PI) Uma gleba de terras denominada NOVA RESIDÊNCIA , com área de 34,00ha, situada na Data Morros, município de Campo Maior-PI, limitando-se ao Norte, com terras de Eliseu Gomes Bandeira; ao Sul, com terras de João Catarina; ao Leste, com terras de Raimundo Eduvigens de Macedo, e ao Oeste, com terras de Raimundo Gomes Bandeira. Registrado sob a matrícula 5.391 do Cartório de Registro de Imóveis de Campo Maior. Nome do antigo proprietário: Estevam Gomes Bandeira. Obs.: imóvel ocupado pelo antigo proprietário.	43.900,00

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE	VALOR MÍNIMO (R\$)
44	PIAUI- CORRENTE-PI (AG. CORRENTE-PI) Um imóvel urbano na Rua José Gregório, Quadra XVIII, lote 359, Bairro Vermelhão, Corrente-PI, medindo 160m². Nome do antigo proprietário: Adelice Junia Lustosa Nogueira. Registrado sob a matrícula 5.560 do Cartório de Registro de Imóveis de Corrente-PI. Obs: Com posseiros.	10.000,00
45	PIAUI- CORRENTE-PI (AG. CORRENTE-PI) Um imóvel urbano com casa construída na Rua Félix Casaca, Quadra XII, lote 173, Bairro Vermelhão, Corrente-PI, medindo 380m². Nome do antigo proprietário: Adelice Junia Lustosa Nogueira. Registrado sob a matrícula 5.927 do Cartório de Registro de Imóveis de Corrente-PI. Obs: Com posseiros.	18.500,00
46	PIAUI- CORRENTE-PI (AG. CORRENTE-PI) Um imóvel urbano com casa construída na Travessa Getúlio Vargas, 342, Corrente- PI, com área de 282,90m². Nome do antigo proprietário: Adelice Junia Lustosa Nogueira. Registrado sob a matrícula 2.272 do Cartório de Registro de Imóveis de Corrente-PI. Obs: Com posseiros.	92.500,00
47	PIAUI- CORRENTE-PI (AG. CORRENTE-PI) Um imóvel urbano na Rua José Gregório, Quadra XXIV, Bairro Vermelhão, Corrente-PI, com área de 480m². Nome do antigo proprietário: Adelice Junia Lustosa Nogueira. Registrado sob a matrícula 6.854 do Cartório de Registro de Imóveis de Corrente-PI. Obs: Com posseiros.	22.500,00
48	PIAUI- JATOBÁ DO PIAUI-PI (AG. CAMPO MAIOR-PI) Uma gleba de terra no lugar denominado SAPUCAIA E JATOBÁ , com área de 115,6523ha, na Data Olhos D'água, município de Jatobá do Piauí-PI. Limitando-se ao Norte com terras de Antônio Miguel de Oliveira; ao Sul, com terras de herdeiros de Miguel Arcanjo de Oliveira; Leste com terras de José de Melo Paz e Oeste com terras dos herdeiros de Miguel Arcanjo de Oliveira. Registrado sob a matrícula 866 do Cartório de Registro de Imóveis de Campo Maior-PI. Nome do antigo proprietário: Raimundo Nonato da Costa Silva.	87.000,00
49	PIAUI – PARNAGUÁ-PI (AG. CORRENTE-PI) Uma área de terra consistente em 85,50ha, situada na FAZENDA OLHO D'ÁGUA , município de Parnaçuá - PI. Confrontando-se ao norte, com terras devolutas; ao sul com a estrada de Parnaçuá/Curimatá; ao leste, com Pedro Cassimiro e oeste com Padre Plácido Casanova. Registrado sob a matrícula 5.227 do Cartório de Registro de Imóveis de Parnaçuá-PI. Nome da antiga proprietária: Francisca Santana de Assis Melo. Obs.: Ocupado por familiares da antiga proprietária.	87.250,00
50	PIAUI – PIRIPIRI-PI (AG. PIRIPIRI-PI) Uma propriedade rural denominada MARCO DO MORRO DO URUBÚ, SUSSUARANA , com área de 94,69ha, situado no município de Piripiri-PI. Confrontações: ao norte, com terras dos herdeiros de Venâncio Pereira da Silva; ao sul, com terras de Antônio José Soares; ao leste com terras de José Josué Martins Andrade e a oeste, com terras de Raimundo Marciano Gomes. Registrado sob a matrícula 813 do Cartório de Registro de Imóveis de Piripiri-PI. Nome do antigo proprietário: José Josué Martins Andrade. Obs.: imóvel ocupado por posseiros.	61.500,00
51	PIAUI – TERESINA-PI (GERAT-PI) Um lote de terreno foreiro municipal urbano (irregular), medindo 275,50m², situado na quadra-05, lote 20, zona 01, 1º quarteirão urbano do Centro, série Sul à Rua Tiradentes, Centro de Teresina-PI. Endereço atual: Rua Tiradentes, 690, Centro, Teresina-PI. Registrado sob a matrícula 8.074 do 4º Ofício de Notas e Registro de Imóveis de Teresina-PI. Nome do antigo proprietário: Gráfica e Editora Ponto e Traço Ltda. Obs: ocupado por posseiros.	140.000,00
52	RIO GRANDE DO NORTE – ANGICOS-RN (AG. ANGICOS-RN) Uma máquina de estampar camisetas e bonés, da marca Metalnox. Visitação: contatar o Thiago Morais (84) 3531-2145 (84) 3531-4801.	35,00
53	RIO GRANDE DO NORTE – MOSSORÓ-RN (AG. MOSSORÓ-RN) Terreno encravado no lugar denominado SOROCABA , com área de 88,00ha, situado no município de Mossoró-RN. Confrontações: Norte com terras de Doel Vieira de Freitas, com 275 metros; Sul com terras de José Barbosa de Menezes, com 275 metros; Leste com terras de Hilton Leal de Miranda, com 3.200 metros e Oeste com terras de Valdir Bezerra de Araújo, com 3.200 metros. Registrado sob a matrícula 2.393 do Cartório de Registro de Imóveis de Mossoró (Sexto Cartório Judiciário). Nome do antigo proprietário: Francisco Barbosa de Menezes. Obs.: imóvel ocupado por posseiros.	121.500,00

LOTE	DESCRIÇÃO DO LOTE	VALOR MÍNIMO (R\$)
54	<p>SERGIPE- ITABAIANINHA-SE (TOBIAS BARRETO-SE) Um imóvel rural denominado PERIPERI, localizado no município de Itabaianinha-SE, medindo 6 tarefas, equivalentes a 1,82ha. Limitando-se: ao Norte , com José Victor, medindo 292 metros; ao Sul, com Luiz Carlos Dantas, medindo 275 metros; ao Leste, com José Vitor, medindo 70,40 metros e ao Oeste, com a Rodovia que liga Itabaianinha à Tobias Barreto, medindo 72,60m. Nome do antigo proprietário: José Domingos Fontes-ME. Registrado sob a matrícula 6.508 do Cartório de Registro de Imóveis de Itabaianinha-SE. Obs: ocupado pelo antigo proprietário.</p>	65.000,00
55	<p>SERGIPE- LAGARTO-SE (AG. LAGARTO-SE) Um imóvel rural denominado FAZENDA CANDEIAS, com 80 tarefas, equivalentes a 24,24ha, localizado no Povoado Pindobas, município de Lagarto-SE. Confrontações: Norte, com terras de pertencentes a Paulo Almeida Fontes; SUL, com Paulo Salustiano do Nascimento; LESTE, com terras de João de Deus e, OESTE, com água do Rio Piauí. Registrado sob a matrícula 8.877 do Cartório de Registro de Imóveis de Lagarto-SE. Obs: com posseiros.</p>	505.000,00
56	<p>SERGIPE- TOBIAS BARRETO-SE (TOBIAS BARRETO-SE) Um imóvel rural constante de uma área de terra desmembrada, situado no lugar CRUZ, município de Tobias Barreto-SE, medindo 26 tarefas, equivalentes a 7,86ha. Nome do antigo proprietário: Geraldo de Alencar Lima. Registrado sob a matrícula nº 3.350 do Cartório de Registro de Imóveis de Tobias Barreto-SE. Obs: com posseiros.</p>	61.500,00
57	<p>SERGIPE- TOBIAS BARRETO-SE (TOBIAS BARRETO-SE) Um imóvel rural situado no lugar denominado MATINHA DO CARNEIRO, também conhecido por CRUZ, município de Tobias Barreto-SE, com 123 tarefas, equivalentes a 37,20ha. Nome do antigo proprietário: Geraldo de Alencar Lima. Registrado sob a matrícula nº 11.814 do Cartório de Registro de Imóveis de Tobias Barreto-SE. Obs: com posseiros.</p>	227.000,00